

# LAPORAN PENGABDIAN KEPADA MASYARAKAT TERPADU KATEGORI C



## PERENCANAAN MASTERPLAN WISATA UMBULAN DESA PAMOTAN KECAMATAN DAMPIT

Oleh :

Dr. Ir . Agus Dwi Wicaksono, lic.rer.reg	NIP 19600812 198701 1 001
Dian Sisingsih, ST., MT., Ph.D.	NIP 19701119 199512 1 001
Dimas Wisnu A. ST., MT., M.Env.Man	NIP 19810201 200812 1 002
Adipandang Yudono, S.Si., MURP	NIP 19790527 200812 1 002
Wulan Astrini, ST., M.Ds	NIK 820408 06 1 2 0135

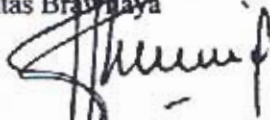
Dilaksanakan atas biaya DIPA Tahun Anggaran 2013  
Fakultas Teknik Universitas Brawijaya berdasarkan kontrak  
Nomor: .....  
Tanggal:.....

FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS BRAWIJAYA  
OKTOBER 2013

HALAMAN PENGESAHAN

1. Judul kegiatan PKM : Perencanaan Masterplan Wisata Umbulan Desa Pamotan  
Kecamatan Dampit Kabupaten Malang
2. Kategori kegiatan PKM : C
3. Ketua tim pelaksana
- a. Nama Lengkap : DR. Ir. Agus Dwi Wicaksono, lic.rer.reg
  - b. Jenis Kelamin : L
  - c. NIP : 19600812 198701 1 001
  - d. Jabatan Struktural : -
  - e. Jurusan Fungsional : Lektor
  - f. Fakultas/ Jurusan/ PS : Teknik/ Perencanaan Wilayah dan Kota
  - g. Alamat : Jalan MT Haryono no. 167
  - h. Telepon/Faks. : 0341-587710/ 0341-551430
  - i. Alamat Rumah : Jalan Bunga Andong Timur 8, Malang
  - j. Telpon/Faks/HP/E-mail : 0341-405127/0811360362/ agus2wicaksono@yahoo.co.id
4. Jangka waktu kegiatan PKM : 6 bulan
5. Pembiayaan
- a. Jumlah Pembiayaan yang diajukan : Rp. 25.000.000,-  
(Dua Puluh Lima Juta Rupiah)
  - b. Jumlah biaya tahun ke - : -

Mengetahui  
Ketua BPP Fakultas Teknik  
Universitas Brawijaya



Dr. Eng. Denny Widhivanurivawan, ST., MT.  
NIP. 19750115 200012 1 001

Malang, 31 Oktober 2013

Ketua Tim Pengusul,



Dr. Ir. Agus Dwi W., lic.rer.reg  
NIP. 19600812 198701 1 001

Mengetahui,

Dekan Fakultas Teknik  
Universitas Brawijaya



Prof. Dr. Ir. Mohammad Bisri, MS.  
NIP. 19581126 198609 1 001

## IDENTITAS KEGIATAN

1. Judul Kegiatan PKM : Perencanaan Masterplan Wisata Umbulan Desa Pamotan Kecamatan Dampit Kabupaten Malang
2. Kategori kegiatan PKM : C
3. Ketua Tim Pelaksana
  - a. Nama Lengkap : Ir. Agus Dwi Wicaksono, lic.rer.reg
  - b. Bidang Keahlian : Perencanaan Kota dan Transportasi
  - c. Jabatan Struktural : -
  - d. Jurusan Fungsional : Lektor
  - e. Fakultas/ Jurusan/ PS : Teknik/ Perencanaan Wilayah dan Kota
  - f. Alamat Surat : Jalan MT Haryono no. 167
  - g. Telepon/Faks. : 081334742184/ 0341-551430
  - h. E-mail : agus2wicaksono@yahoo.co.id
4. Anggota pelaksana (sebutkan nama dan gelar akademik, bidang keahlian, mata kuliah yang diampu yang relevan dengan topik penelitian, institusi, alokasi waktu/minggu)
  - a. Dosen :

No	Nama dan Gelar Akademik	Bidang Keahlian	Unit Kerja	Alokasi Waktu (jam/minggu)
1	Dian Sisingsih, ST., MT., Ph.D.	Hidrolika dan Sedimen	Teknik Pengairan, FT, UB	5
2	Dimas Wisnu Adrianto, ST., MT., M.Env.Man	Perencanaan Wilayah dan Perencanaan Lingkungan	Perencanaan Wilayah dan Kota, FT, UB	5
3	Adipandang Yudono, S.Si., MURP	GIS for urban and regional planning, Perencanaan Transportasi, dan Watershed and coastal planning	Perencanaan Wilayah dan Kota, FT, UB	5
4	Wulan Astriani, ST., M.Ds	Arsitektur	Teknik Arsitektur, FT, UB	5

b. Mahasiswa:

- 1) Mahasiswa 1 : Elsy Sherley Lipetik (NIM 105060600111041)
- 2) Mahasiswa 2 : Dian Prasetya Hantoroputri (NIM 105060601111001)
- 3) Mahasiswa 3 : Guruh Pratama Zulkarnaen (NIM 105060507111022)

5. Objek kegiatan PKM : Wisata Umbulan dan Desa Pamotan
6. Masa pelaksanaan kegiatan PKM : 6 bulan
  - a. Mulai : April 2013
  - b. Berakhir : Oktober 2013
7. Anggaran yang diusulkan : Rp. 25.000.000,-  
(Terbilang: Dua Puluh Lima Juta Rupiah)
8. Lokasi Kegiatan/Mitra : Wisata Umbulan
  - a. Wilayah Mitra (desa/Kecamatan) : Desa Pamotan, Kecamatan Dampit
  - b. Kabupaten/kota : Kabupaten Malang
  - c. Propinsi : Jawa Timur
  - d. Jarak PT ke lokasi Mitra : +40 km
9. Hasil yang ditargetkan : Masterplan Wisata Umbulan
10. Institusi lain yang terlibat : -
11. Keterangan lain yang dianggap perlu : -

## RINGKASAN

Desa Pamotan terletak di Kecamatan Dampit Kabupaten Malang yang terletak pada ketinggian 485 meter di atas permukaan air laut dengan bentang alam berupa perbukitan dan pegunungan. Sumber mata air Umbulan, yang dikembangkan sebagai lokasi wisata alam atau ekowisata terletak di Desa Pamotan. Daya tarik wisata, berupa lokasi pemandian, yang kurang menarik minat pengunjung sehingga kurang berkembang. Nama Wisata Umbulan kurang dikenal oleh masyarakat secara luas karena kurangnya promosi serta aksesibilitas dan fasilitas penunjang yang kurang memadai. Masyarakat Desa Pamotan kurang berpartisipasi secara aktif dalam pengembangan ekowisata di daerahnya.

Tujuan dalam penelitian ini adalah merencanakan masterplan Wisata Umbulan. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis akar masalah, *Importance Performance Analysis (IPA)*, dan indikasi program.

Analisis akar masalah menjelaskan kurangnya perencanaan menjadi penyebab utama kurang berkembangnya Wisata Umbulan. Dua wisata pemandian lainnya yang modern juga menyebabkan Wisata Umbulan semakin sepi pengunjung. Analisis IPA menjelaskan masyarakat membutuhkan dan merasa tidak puas dengan fasilitas penunjang Wisata Umbulan. Indikasi Program berisikan program rencana pengembangan Wisata Umbulan. Masterplan juga dilengkapi dengan siteplan Wisata Umbulan serta detail desain setiap area.

**Kata Kunci:** Partisipasi Masyarakat, Potensi, Masalah

## SUMMARY

*Pamotan village which located in the Dampit district Malang regency located at an altitude of 485 meters above sea level with a landscape of hills and mountains. Umbulan springs which was developed as a nature tourism or ecotourism site located in the Pamotan village. Tourist attraction, such as the location of the baths, which attract less visitors so poorly developed. Tourism Umbulan name less widely known by the public because of the lack of promotion and accessibility and support facilities are inadequate. Pamotan community participate less actively in the development of ecotourism in the region.*

*The purpose of this research is planning Masterplan of Umbulan Tourism. The method used in this study is an root cause analysis, Importance Performance Analysis (IPA), and program indicate.*

*Root cause analysis to explain the lack of planning a major cause of underdevelopment in Umbulan tourism. Two other modern tourism springs also cause Umbulan tourism increasingly empty. IPA analysis explain the need and were not satisfied with supporting facilities Umubulan tourism. Program indicate explain about planning program of development Umbulan Tourism. There are siteplan of Umbulan Tourism and detail designs of every area in Masterplan of Umbulan Tourism.*

*Keywords: Community Participation, Masterplan*