

LAPORAN PENELITIAN
KATEGORI B



**PENGARUH BANGUNAN BERSEJARAH
PADA KAWASAN KOTA TUA JAKARTA,
TERHADAP PENGEMBANGAN LINGKUNGAN BINAAN
TAMAN FATAHILLAH**

Tim Peneliti

Ir. Nurachmad Sujudwijono/NIDN.0030105005
Ir. Chairil Budiarto Amiuzza, MSA/NIDN. 0031125313
Ir. Triandi Laksmiwati/NIDN. 0029035502
Indyah Martiningrum, ST., MT/NIDN. 0001037203

Dela Puspa Winata NIM. 115060507111029
Erni Kesuma Wardani NIM 115060501111005

Dilaksanakan atas biaya DIPA Tahun Anggaran 2015
Fakultas Teknik Universitas Brawijaya berdasarkan kontrak

Nomor : 40/UN10.6/PG/2015 :

Tanggal : 04 Mei 2015

**FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS BRAWIJAYA
OKTOBER 2015**

HALAMAN PENGESAHAN

1. **Judul Penelitian :**
Pengaruh Bangunan Bersejarah Pada Kawasan Kota Tua Jakarta Terhadap Pengembangan Lingkungan Binaan Taman Fatahillah
2. **Kategori :** B
3. **Ketua Tim Peneliti**
 - a. Nama Lengkap : Ir. Nurachmad Sujudwijono
 - b. NIP : 19501030 198303 1001
 - c. NIDN : 0030105005
 - d. Jabatan Fungsional : Lektor Kepala
 - e. Fakultas/Jurusan : Teknik/ Arsitektur
 - f. Telepon/Faks/Email : 0341 492875/nurachmad_mlg/ub.ac.id
4. **Anggota Tim Peneliti**
 - a. Nama Lengkap : Ir. Chairil Budiarto A. MSA
 - b. NIDN : 0031125313
 - c. Fakultas/Jurusan : Teknik/ Arsitektur
5. **Anggota Tim Peneliti**
 - a. Nama Lengkap : Ir. Triandi Laksmiwati
 - b. NIDN : 0029035503
 - c. Fakultas/Jurusan : Teknik/ Arsitektur
6. **Anggota Tim Peneliti**
 - a. Nama Lengkap : Indyah Martiningrum, ST., MT.
 - b. NIDN : 0001037203
 - c. Fakultas/Jurusan : Teknik/ Arsitektur
7. **Jangka Waktu Penelitian :** 5 (lima) bulan
8. **Pembiayaan**
 - a. Jumlah biaya yang terpakai: Rp. 8.500.000- (Delapan juta lima ratus ribu rupiah) termasuk pajak.
 - b. Jumlah biaya dari anggaran penelitian DIPA BPP FT UB tahun 2015

Malang, Oktober 2015

Mengetahui,

Ketua BPP Fakultas Teknik
Universitas Brawijaya

Ketua Tim Peneliti



Dr. Eng. Denny Widiyanuriyawan, ST, MT
NIP. 19750113200012 1 001

Ir. Nurachmad Sujudwijono
NIP 19501030 198303 1 001

Mengetahui,
Dekan Fakultas Teknik
Universitas Brawijaya



Pitoyo Tri Juwono, MT

NIP. 19700021 200012 1 001

IDENTITAS KEGIATAN

1. Judul Penelitian : Pengaruh Bangunan Bersejarah Pada Kawasan Kota Tua Jakarta Terhadap Pengembangan Lingkungan Binaan Taman Fatahillah.

2. Kategori : B

. Ketua Tim Pelaksana

a. Nama : Ir. Nurachmad Sujudwijono
b. Bidang keahlian : Teknologi Bangunan-Sain
c. Jabatan Struktural :
d. Jabatan Fungsional : Lektor Kepala
e. Fakultas/ Jurusan : Fakultas Teknik/ Jurusan Arsitektur
f. Alamat surat : Jl. Mayjen Haryono 167. Kode pos 65145
g. Telpon/Faks : 0341-567-486/ 0341-567-486
h. Email : nurachmad_mlg@ub.ac.id

Anggota

a. Nama : Ir. Chairil Budiarto Amiuza, MSA
b. Bidang keahlian : Desain Lingkungan Binaan
c. Jabatan Struktural :
d. Jabatan Fungsional : Lektor Kepala
e. Fakultas/ Jurusan : Fakultas Teknik/ Jurusan Arsitektur
f. Alamat surat : Jl. Mayjen Haryono 167. Kode pos 65145
g. Telpon/Faks : 0341-567-486/ 0341-567-486
h. Email :

Anggota

a. Nama : Ir. Triandi Laksmiwati
b. Bidang keahlian : Desain Lingkungan Binaan
c. Jabatan Struktural :
d. Jabatan Fungsional : Lektor Kepala
e. Fakultas/ Jurusan : Fakultas Teknik/ Jurusan Arsitektur
f. Alamat surat : Jl. Mayjen Haryono 167. Kode pos 65145
g. Telpon/Faks : 0341-567-486/ 0341-567-486
h. Email : laxxmi@ymail.com

Anggota

a. Nama : Indyah Martiningrum, ST., MT
b. Bidang keahlian : Desain Lingkungan Binaan
c. Jabatan Struktural :
d. Jabatan Fungsional : Asisten Ahli
e. Fakultas/ Jurusan : Fakultas Teknik/ Jurusan Arsitektur
f. Alamat surat : Jl. Mayjen Haryono 167. Kode pos 65145
g. Telpon/Faks : 08123319519/ 0341-567-486

:

3. Anggota Peneliti

Dosen

No.	Nama dan Gelar Akademik	Bidang Keahlian	Unit Kerja	Alokasi waktu (jam/minggu)
1.	Ir. Chairil Budiarto, MSA	DLB	Arsitektur	5 bulan
2.	Ir. Triandi Laksmiwati	DLB	Arsitektur	5 bulan
3.	Indyah Martiningrum, ST., MT.	DLB	Arsitektur	5 bulan

Mahasiswa

No.	Nama	NIM	Alokasi waktu (jam/minggu)
1.	Dela Puspa Winata	115060507111029	5 bulan
2.	Erni Kesuma Wardhani	105060501111005	5 bulan

5. Obyek penelitian : Taman Fatahillah dan bangunan bersejarah

6. Masa pelaksanaan penelitian

- a. Mulai : April 2015
b. Berakhir : Oktober 2015

7. Anggaran yang dipakai

- a. Anggaran keseluruhan : Rp. 8.500.000,- (Delapan juta lima ratus ribu rupiah)

8. Lokasi penelitian

: Taman Fatahillah, Kota Tua Jakarta

9. Hasil yang diharapkan

:Menjadi sumber pembelajaran di perkuliahan terkait .
tentang Desain Lingkungan Binaan khususnya di
kawasan cagar budaya

10. Institusi lain yang terlibat :

11. Keterangan lain yang dianggap perlu :

ABSTRAK

Kawasan Kota Tua merupakan kawasan cagar budaya yang sedang dikembangkan oleh Pemda DKI Jakarta dan Gubernur Basuki Tjahaya Purnama Ahok dalam rangka Revitalisasi Kota Tua. Kawasan ini memiliki 5 zona dan salah satu zona intinya adalah Zona Taman Fatahillah. Zona Taman Fatahillah merupakan area dimana terdapat bangunan-bangunan bersejarah yang menjadi *landmark* Kawasan Kota Tua yang unggul dan menjadi pusat aktivitas pariwisata dan kegiatan seni budaya yang sedang berkembang. Bangunan-bangunan tersebut seperti Museum Fatahillah, Museum Seni Rupa dan Keramik, Museum Wayang dan Museum Pos Indonesia menjadi situs yang paling berpengaruh kepada area Taman Fatahillah. Taman Fatahillah kini mengalami pengembangan dan perubahan ruang-ruang yang terbentuk karena pengaruh keberadaan fungsi, aktivitas dan pengguna yang mengunjungi dan beraktivitas di area bangunan-bangunan bersejarah.

Kata kunci : Taman Fatahillah, Kota Tua Jakarta, Bangunan Bersejarah

ABSTRACT

Old City area is an area of cultural heritage is being developed by the Government of DKI Jakarta and the Governor Basuki Tjahaya Purnama (Ahok) in order of Revitalization Old Town . This region has five zones and one of the core zone is zone Fatahillah Square . Zone Fatahillah Square is an area where there are historic buildings that become a landmark of the Old Town area of superior and a center of tourism activities and cultural events is growing. These buildings as Fatahillah Museum , Museum of Fine Arts and Ceramics, Puppet Museum and Museum Pos Indonesia became the site of the most influential to the area Fatahillah Square . Fatahillah now experiencing development and changes in the spaces formed by the influence of the existence of functions , activities and users who visit and activities in the area of historic buildings.

Keywords : Fatahillah Park , Jakarta Old Town , Historic Buildings

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Dari hasil penelitian mengenai *behavioral settings* komunitas di Kawasan Taman Fatahillah, Kota Tua Jakarta dengan metode *place-centered mapping* maka didapatkan kesimpulan sebagai berikut;

1. Setiap komunitas memiliki persamaan pola perilaku dan kebutuhan ruang aktivitas untuk ruang duduk dan istirahat, ruang interaksi antara komunitas satu sama lain ruang terbuka untuk melihat pemandangan bangunan *landmark* kawasan Taman Fatahillah dengan kualitas ruang terbuka publik yang teduh dan nyaman.

2. Perilaku-perilaku/*behavioral settings* yang mengalami pengurangan/mempunyai polayang dapat memberikan acuan dan dasar penataan ruang terbuka publik yaitu

- Perilaku berdiri dan berjalan sambil mengamati pemandangan suasana sekitar. Perilaku yang dilakukan oleh semua komunitas ini membutuhkan ruang publik yang memiliki kualitas kesan visual terhadap citra kawasan ini. Kesan estetik, terbuka, informatif, dan mudah dicapai dapat difasilitasi dengan penambahan penataan elemen ruang publik seperti *signage* (penanda dan pemberi informasi) dan tata lampu pedestrian, *spotlight* hingga *general lighting* setinggi bangunan untuk membantu penglihatan dan penyampaian informasi visual pada malam hari.

- Perilaku lainnya adalah perilaku bergerak mendekati dan diam sambil duduk dan bercengkrama di area interaksi sosial antar komunitas. Perilaku sosial ini membentuk ruang-ruang interaksi yang selalu ditemukan di area teduh, teras bangunan, dan batas ruang antara ruang sirkulasi dan ruang aktivitas khusus milik individu/grup komunitas. Ruang interaksi ini memerlukan penataan baru yang memfasilitasi kegiatan interaksi seperti duduk sambil mengobrol dengan penambahan elemen ruang publik bangku taman, shelter beratap maupun ruang dibawah kanopi vegetasi peneduh. Pola interaksi ini juga tidak lepas dari kebutuhan tata lampu pada malam hari khususnya di hari libur.

- Perilaku yang terkait dengan kegiatan utama komunitas seperti kegiatan mata pencaharian. Perilaku tersebut adalah perilaku diam dan berjalan keliling mengawasi barang *display*, produksi hasil karya, pentas kesenian maupun bergerak mendatangi pengunjung untuk menawarkan jasa foto. Pengulangan perilaku ini dilakukan dalam kurun waktu jam per harinya yang cukup lama ini membutuhkan ruang istirahat yang digabung dengan ruang kerja/*working space* yang dapat ditunjang dengan pemberian kanopi-kanopi berupa *shelter*, kios maupun area di bawah pohon bertajuk lebar. Ketiga wujud ruang terbuka publik ini tentunya ditunjang dengan utilitas tata lampu hingga jalur drainase dan perangkat drainase terkait agar kebutuhan visual untuk faktor keamanan dan kenyamanan pada malam hari maupun dampak lingkungan seperti sampah dan air kotor dapat ditangani dan dikontrol.
- Perilaku menggunakan ruang kosong dapat ditemukan dari pola perilaku semua komunitas sehingga dibutuhkan elemen ruang publik yang membatasi ruang aktivitasnya dengan ruang publik sirkulasi seperti *shelter*, kios dan kanopi yang mudah dibongkar pasang hingga bangku yang mudah dipindahkan sehingga dapat menyesuaikan kebutuhan pada periode waktu tertentu.

5.2 Saran

Hasil penelitian ini diharapkan dapat bermanfaat bagi pengembangan ruang publik Kawasan Taman Fatahillah, Kota Tua Jakarta kedepannya. Dari hasil penelitian ini dapat disarankan bahwa perilaku-perilaku dan kegiatan komunitas dan pengunjung dapat difasilitasi dengan menambahkan variasi, jumlah dan kualitas dengan rujukan lingkungan fisik eksisting yang telah dibahas. Penataan elemen ruang publik seperti *shelter*, tempat duduk, lampu hingga ruang parkir alternatif diperlukan untuk memaksimalkan potensi kegiatan komunitas setiap periode waktu.

DAFTAR PUSTAKA

- Altman I. dan Chemers M. 1980. *Culture and Environment*. Monterey, Ca: Brooks/Cole.
- Antariksa. 2009. Perubahan Kawasan Pecinan Kota Tua Jakarta. Malang : *Arsitektural e-Journal* Volume 2 Nomor 3.
- Dinas Kebudayaan dan Permuseuman DKI Jakarta. 2007. *Guidelines Kota Tua*. Jakarta : Dinas Kebudayaan dan Permuseuman DKI Jakarta.
- Laurens, Joyce Marcella. 2007. *Arsitektur dan Perilaku Manusia*. Jakarta: PT. Grasindo
- Susan Blackburn, 1987, Jakarta : *Sejarah 400 tahun kota Jakarta*, Masup Jakarta Depok.