

**LAPORAN PENGABDIAN KEPADA MASYARAKAT
KATEGORI A**



**PEMETAAN ASET PUSAKA KOTA BERBASIS KOMUNITAS
DI KAWASAN ORANJEBUURT DAN GOUVERNEUR GENERALBUURT
KOTA MALANG**

Oleh :

Eddi Basuki Kurniawan, ST., MT.

NIP. 19740924 200312 1 003

Dr. Wara indira Rukmi, ST., MT.

NIP. 19710602 200112 2 001

Dr. Ir. Surjono, MTP.

NIP. 19650518 199002 1 001

Dr. Ir. A. Wahid Hasyim

NIP 19651218 199412 1 001

Chairul Maulidi, ST.,MT

NIK. 201201841201 1 001

Fendy P. Hermawan

NIM. 125060600111071

Akhmad Harits

NIM. 125060601111014

Dilaksanakan atas biaya DIPA Tahun Anggaran 2016 Fakultas Teknik Universitas Brawijaya
berdasarkan kontrak

Nomor: 48/UN10.6/PM/2016

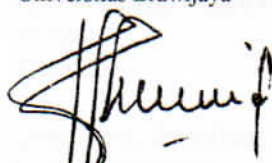
Tanggal 18 April 2016

**JURUSAN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS BRAWIJAYA
OKTOBER 2016**

HALAMAN PENGESAHAN

- | | | | |
|---|--|---|---|
| 1 | Judul Kegiatan PKM | : | Pemetaan Aset Pusaka Kota Berbasis Komunitas Di Kawasan Oranjebuurt Dan Gouverneur Generalbuurt Kota Malang |
| 2 | Kategori Kegiatan PKM | : | A |
| 2 | Nama Mitra Kegiatan | : | Komunitas Di Kawasan Oranjebuurt Dan Gouverneur Generalbuurt Kota Malang |
| 3 | Ketua Tim Pelaksana | : | |
| | a. Nama Lengkap | : | Eddi Basuki Kurniawan, ST., MT |
| | b. Jenis Kelamin | : | L |
| | c. NIDN | : | 0024097403 |
| | d. Bidang Keahlian | : | Perencanaan Kota |
| | e. Jabatan/Golongan | : | Penata TK I / IIIId |
| | f. Fakultas/ Jurusan/ PS | : | Teknik/ Perencanaan Wilayah dan Kota |
| | g. Alamat Kantor | : | Jln. MT. Haryono 167 Malang |
| | h. Telp/Faks | : | Telp. (0341) 573944 / Faks (0341) 573944 |
| | i. Alamat Rumah | : | Jalan Dirgantara VI, B - XI/no 28, Malang, Jawa Timur |
| | j. Telepon/ Faks/ Email | : | 0811363489/ eddiwawan@gmail.com |
| 4 | Anggota Tim Pengusul | : | |
| | a. Jumlah Anggota | : | 4 orang |
| | b. Nama Anggota I/Bidang Keahlian | : | Dr. Wara indira Rukmi, ST., MT /Perencanaan Kota |
| | c. Nama Anggota II/Bidang Keahlian | : | Dr. Ir. Surjono, MTP. / Perancangan Kota |
| | d. Nama Anggota III/Bidang Keahlian | : | Dr. Ir. A. Wahid Hasyim /Perancangan Kota |
| | e. Nama Anggota IV/Bidang Keahlian Mahasiswa yang Terlibat | : | Chairul Maulidi, ST.,MT / Perencanaan Kota |
| 5 | Lokasi Kegiatan/Mitra | : | |
| | a. Wilayah Mitra (Desa/Kecamatan) | : | Kawasan Oranjebuurt Dan Gouverneur Generalbuurt Kota Malang |
| | b. Kabupaten/Kota | : | Kota Malang |
| | c. Propinsi | : | Jawa Timur |
| | d. Jarak PT ke Lokasi Mitra | : | |
| 7 | Luaran yang Dihilangkan | : | Peta inventaris aset pusaka Kota Malang |
| 8 | Jangka Waktu Pelaksanaan | : | 6 bulan |
| 9 | Biaya Total | : | |
| | a. DIPA | : | 15.000.000 |
| | b. Sumber Lain (sebutkan) | : | |

Mengetahui
Ketua BPP Fakultas Teknik
Universitas Brawijaya



Dr. Eng. Denny Widiyanurivawan, ST., MT.
NIP. 19750113 200012 1 001

Malang, Oktober 2016
Ketua Tim Pengusul



Eddi Basuki Kurniawan, ST., MT
NIP. 19740924 200312 1 003

Menyetujui,
Dekan Fakultas Teknik
Universitas Brawijaya



Dr. Ir. Pitojo Tri Juwono, MT
NIP. 19700721 200012 1 001

IDENTITAS KEGIATAN

1. Judul Usul Kegiatan PKM : Pemetaan Aset Pusaka Kota Berbasis Komunitas di Kawasan Oranjebuurt dan Gouverneur Generalbuurt Kota Malang
2. Kategori Kegiatan PKM : A
3. Ketua Tim Pengusul
 - a. Nama Lengkap : Eddi Basuki Kurniawan, ST.,MT
 - b. Bidang keahlian : Perencanaan Wilayah dan Kota
 - c. Jabatan Struktural : -
 - d. Jabatan Fungsional : Asisten Ahli
 - e. Fakultas/ Jurusan/ PS : Teknik/Perencanaan Wilayah dan Kota
 - f. Alamat surat :
 - g. Telepon/Faks : (0341) 573944
 - h. E-mail : c.maulidi@ub.ac.id

3. Anggota pelaksana (sebutkan nama dan gelar akademik, bidang keahlian, unit kerja – laboratorium atau kelompok dosen keahlian-, alokasi waktu/minggu)
 - a. Dosen:

No.	Nama dan Gelar Akademik	Bidang Keahlian	Unit Kerja (Laboratorium/KDK)	Alokasi Waktu (jam/minggu)
1.	Eddi Basuki Kurniawan, ST., MT.	PWK	Lab Perencanaan dan Perancangan Kota	
2	Dr. Wara Indira Rukmi, ST., MT.	PWK	Lab Perencanaan dan Perancangan Kota	
3.	Dr. Ir. Surjono, MSP.	PWK	Lab Perencanaan dan Perancangan Kota	
4	Dr. Ir. A. Wahid Hasyim, MTP.	PWK	Lab.EIIS	
5	Chairul Maulidi, ST., MT.	PWK	Lab Perencanaan dan Perancangan Kota	

- b. Mahasiswa:

- 1) Mahasiswa 1 : Fendy P. Hermawan
 - 2) Mahasiswa 2 : Akhmad Harits

4. Objek kegiatan PKM : Kawasan Oranjebuurt & Geneeralbuurt
5. Masa pelaksanaan kegiatan PKM :
 - a. Mulai : April
 - b. Berakhir : September
6. Anggaran yang diusulkan :
7. Lokasi kegiatan/mitra :
 - a. Wilayah mitra (desa/kec.) : Kawasan Oranjebuurt dan Gouverneur Generalbuurt Kota Malang
 - b. Kabupaten/kota : Kota Malang
 - c. Propinsi : Jawa Timur
 - d. Jarak PT ke lokasi mitra (km):
8. Hasil yang ditargetkan : Peta inventaris aset pusaka Kota Malang
9. Institusi lain yang terlibat : -
10. Keterangan lain yang dianggap perlu: -

RINGKASAN

Piagam menyatakan bahwa Kota Pusaka (Heritage City) adalah kota/kabupaten yang mempunyai aset pusaka istimewa. Aset tersebut berupa rajutan pusaka alam dan pusaka budaya yang lestari.

Kota Malang sejak 2012 telah terpilih menjadi 1 di antara 10 kota/kabupaten peserta Jaringan Kota Pusaka. Tahun 2015, Pemerintah Kota Malang, melalui BAPPEDA, difasilitasi Ditjen Taru-PU untuk merumuskan Rencana Aksi Kota Pusaka. Permasalahan yang dihadapi Kota Malang adalah pengadaan data spasial sebaran aset kota pusaka yang tidak memungkinkan untuk dilakukan bersamaan dengan proses penyusunan RAKP karena keterbatasan waktu dan tenaga. Selama diskusi dengan BAPPEDA disadari bahwa wacana “Kota Pusaka” masih merupakan hal baru, dan masih belum ada staff yang konsern dengan Heritage Planning. Oleh karenanya BAPPEDA perlu menyiapkan instrumen kelembagaan dan tata kelola. PWK UB, secara paralel, membantu menyiapkan instrumen inventarisasi dan dokumentasi aset pusaka secara spasial.

Oleh karena itu harapannya setelah tercapainya program ini adalah tersedia data inventaris aset pusaka yang terbuka bagi publik, dapat diunduh secara gratis, dan diolah lebih lanjut di GIS. Produk akhir yang juga menjadi muatan laporan akhir kegiatan antara lain: peta sebaran aset pusaka tiap jenis pusaka (alam, tangible, intangible), peta kelas signifikansi pusaka, peta klas nilai keindonesiaan, dan peta zona pelestarian, dan peta pendekatan penanganan pelestarian

Kata Kunci : kota pusaka, heritage, asset

SUMMARY

Piagam menyatakan bahwa Kota Pusaka (Heritage City) adalah kota/kabupaten yang mempunyai aset pusaka istimewa. Aset tersebut berupa rajutan pusaka alam dan pusaka budaya yang lestari.

Kota Malang sejak 2012 telah terpilih menjadi 1 di antara 10 kota/kabupaten peserta Jaringan Kota Pusaka. Tahun 2015, Pemerintah Kota Malang, melalui BAPPEDA, difasilitasi Ditjen Taru-PU untuk merumuskan Rencana Aksi Kota Pusaka. Permasalahan yang dihadapi Kota Malang adalah pengadaan data spasial sebaran aset kota pusaka yang tidak memungkinkan untuk dilakukan bersamaan dengan proses penyusunan RAKP karena keterbatasan waktu dan tenaga. Selama diskusi dengan BAPPEDA disadari bahwa wacana "Kota Pusaka" masih merupakan hal baru, dan masih belum ada staff yang konsern dengan Heritage Planning. Oleh karenanya BAPPEDA perlu menyiapkan instrumen kelembagaan dan tata kelola. PWK UB, secara paralel, membantu menyiapkan instrumen inventarisasi dan dokumentasi aset pusaka secara spasial.

Solusi yang ditawarkan dalam kegiatan pengabdian ini adalah dilakukannya pemetaan berbasis komunitas. Keunggulan dari pendekatan ini adalah, kegiatan pemetaan dapat terlaksana dalam waktu yang singkat karena melibatkan personil (volunteer) yang banyak. Komunitas penggiat 'Heritage' di Kota Malang cukup banyak dari kalangan akademisi baik mahasiswa PWK, Arsitektur, Ilmu Budaya.

Oleh karena itu harapannya setelah tercapainya program ini adalah tersedia data inventaris aset pusaka yang terbuka bagi publik, dapat diunduh secara gratis, dan diolah lebih lanjut di GIS. Produk akhir yang juga menjadi muatan laporan akhir kegiatan antara lain: peta sebaran aset pusaka tiap jenis pusaka (alam, tangible, intangible), peta kelas signifikansi pusaka, peta klas nilai keindonesiaan, dan peta zona pelestarian, dan peta pendekatan penanganan pelestarian

Kata Kunci : property perkotaan, ketersediaan permukiman,