

LAPORAN PENELITIAN KATEGORI A



IDENTIFIKASI DESAIN YANG BERKELANJUTAN PADA "URBAN HOUSING"

Oleh :

Beta Suryokusumo. S. ST. MT (0017126704)

Iwan Wibisono ST, MT (0008088004)

Ary Deddy Putranto. ST. MT (0007018205)

Dr. Ir. Sri Utami Aziz. MS (0029075764)

Ir Jusuf Thoyib (0005115503)

Dilaksanakan atas biaya DIPA Tahun Anggaran 2016
Fakultas Teknik Universitas Brawijaya berdasarkan Kontrak
Nomor: 61/UN.10.6/PG/2016
Tanggal 18 April 2016

**JURUSAN ARSITEKTUR/FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS BRAWIJAYA
OKTOBER 2016**

HALAMAN PENGESAHAN

Judul Penelitian : Identifikasi desain yang berkelanjutan pada
"urban housing".

Kategori Penelitian : A

Ketua Tim Peneliti

- a. Nama Lengkap : Beta Suryokusumo. S. ST. MT
- b. NIDN : 0017126704
- c. Jabatan Fungsional : Asisten Ahli
- d. Program Studi : Arsitektur
- e. No. HP : 085852162080
- f. Alamat Email : uyoke3@gmail.com dan bsudarmo@ub.ac.id

Anggota Peneliti (1)

- a. Nama Lengkap : Ary Deddy Putranto ST.MT
- b. NIDN : 0007018205
- c. Perguruan Tinggi : Universitas Brawijaya

Anggota Peneliti (2)

- a. Nama Lengkap : Iwan Wibisono ST.MT
- b. NIDN : 0008088004
- c. Perguruan Tinggi : Universitas Brawijaya

Anggota Peneliti (4)

- a. Nama Lengkap : Dr. Ir Sri Utami Azis MS
- b. NIDN : 0029075764
- c. Perguruan Tinggi : Universitas Brawijaya

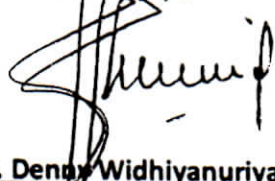
Anggota Peneliti (5)

- a. Nama Lengkap : Ir Jusuf Thoyib
- b. NIDN : 0005115503
- c. Perguruan Tinggi : Universitas Brawijaya

Lama Penelitian Keseluruhan : Lima Bulan

Biaya Penelitian Keseluruhan : Rp.8.000.000

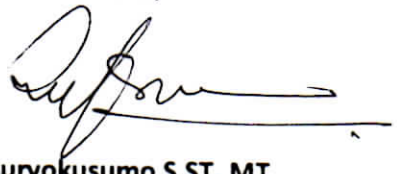
Mengetahui,
Ketua BPP Fakultas Teknik
Universitas Brawijaya



Dr.Eng. Denny Widhiyanuriyawan, ST. MT
NIP. 19750113 200012 1 001

Malang, Oktober 2016

Ketua Peneliti,



Beta Suryokusumo S.ST. MT
NIP. 19671217 200112 1 001

Menyetujui,
Dekan Fakultas Teknik



Dr. Ir. Pitojo T. Juwono, MT.
NIP. 19700721 200012 1 001

IDENTITAS KEGIATAN

1. Judul Penelitian : Identifikasi Desain Yang Berkelanjutan Pada *Urban Housing*
2. Kategori Penelitian : A
3. Ketua Tim Pelaksana
 - a. Nama Lengkap : Beta Suryosudarmo. S. ST., MT
 - b. Bidang Keahlian : Sains, Teknologi Bangunan, Pemukiman & Urban Desain
 - c. Jabatan Struktural : -
 - d. Jabatan fungsional : Asisten Ahli
 - e. Fakultas/ Jurusan : Teknik/ Arsitektur
 - f. Alamat Surat : JL. MT. Haryono 167 Malang 65145
 - g. Telepon/ Faks : 0341.567486/ 0341 567486
 - h. Email : uyoke3@gmail.com dan bsudarmo@ub.ac.id
4. Anggota tim pelaksana
 - a. Dosen :

No	Nama dan Gelar Akademik	Bidang Keahlian	Unit Kerja (Laboratorium/KDK)	Alokasi waktu (jam/minggu)
1	Iwan Wibisono. ST. MT	Properti, permukiman	Arsitektur UB	8
2	Ary Dedy Putranto. ST. MT	Teknologi bangunan	Arsitektur UB	8
3	Dr. Ir. Sri Utami Aziz. MS	Perencanaan kota	Arsitektur UB	8
4	Ir. Jusuf Thoyib	Properti	Arsitektur UB	8

- b. mahasiswa
 1. Mahasiswa 1 : NurRahman (145060500111001)
 2. Mahasiswa 2 : Olen Calvin (145060500111005)
 3. Mahasiswa 3 : Frida Ayu A A (145060500111004)
5. Obyek Penelitian : *Urban Housing*, permukiman kota, di Malang
6. Masa Pelaksanaan Penelitian
 - a. Mulai : Bulan Mei 2016
 - b. Berakhir : Bulan Oktober 2016
7. Anggaran yang diusulkan : Rp. 8.000.000 (delapan juta rupiah)
8. Lokasi Penelitian : Kota Malang
9. Hasil yang ditargetkan : Strategi desain urban housing berkelanjutan
10. Institusi yang terlibat : Tidak ada.
11. Keterangan lain yang dianggap perlu

RINGKASAN

Pengembangan kota dan perkembangan penduduk di kota-kota besar di Indonesia khususnya Kota Malang dipengaruhi oleh pertumbuhan penduduk tetap dan musiman di perkotaan. Hal ini memberi dampak lanjutan berupa tumbuhnya prasarana dan sarana permukiman yang cenderung vertikal. Penyediaan rumah susun atau *"urban housing"* menjadi satu cara penyediaan yang efektif saat ini. Melalui pembangunan yang berkelanjutan melalui proses arsitektur yang berkelanjutan pada penekanan pada kenyamanan pengguna, penggunaan sumber daya yang berlanjut, penggunaan energi yang rendah, berkelanjutan pada lingkungan, dan ekonomis dalam pengelolaan sumber daya menjadi satu tujuan pada kajian identifikasi desain berkelanjutan pada *"urban housing"* ini.

Metode yang digunakan yaitu metode evaluatif holistic dengan bahan dan studi empiris yang digunakan untuk mengidentifikasi pada aspek desain dasar yang berkelanjutan pada *"urban housing"*. Lebih dalam lagi kajian akan menekankan pada aspek-aspek standar pembangunan perumahan, kebijakan dan kajian-kajian penyediaan rumah susun dari social, budaya dan arsitektur. Pada aspek arsitektur terdapat tiga aspek dasar yang melatarbelakangi pembahasan ini, yaitu aspek manusia (pengguna), aspek bangunan, dan aspek lingkungan. Ketiga aspek ini akan di elaborasi mendalam untuk menetapkan indikator-indikator yang dapat digunakan sebagai kajian desain yang memenuhi aspek keberlanjutan *"sustainable"*.

Hasil studi ini menetapkan terdapat Sepuluh aspek utama parameter desain yang berkelanjutan pada *"urban Housing"* yang perlu di implementasikan pada studi-studi lebih lanjut. Selain itu dengan pemetaan ini dapat dijadikan dasar untuk mendesain standar evaluasi kinerja kajian bangunan ramah lingkungan.

Kata kunci: sustainable desain, urban housing, multi kriteria

SUMMARY

Urban development and population growth in major cities in Indonesia, especially Malang affected by permanent and seasonal population growth in urban areas. This gives further impact the growth in the form of infrastructure and facilities that tend vertical settlements. Provision of flats or "urban housing" became a way of providing effective today. Through sustainable development through a process of sustainable architecture that emphasis on user comfort, the use of resources continues, the use of low energy, sustainable environmental and economic resource management into one destination to the study of the identification of sustainable design in the "urban housing" .

The method used is the holistic evaluative methods and materials used for the empirical study on design aspectsby indetification of sustainable basis in the "urban housing". More over a longer studies will emphasize aspects of housing construction standards, policies and studies flats provision of social, culture and architecture. In the aspect of architecture, there are three basic aspects behind this discussion, human aspect (users), aspects of the building, and environmental aspects. These three aspects will be in deep elaborate to establish indicators that can be used as a study design that meets the sustainability aspects of "sustainable"

The results of this study is, there are ten primary aspect of parameter establish sustainable design in the "urban Housing" that need to be implemented in further studies. In addition to this mapping can be used as the basis for designing the assessment of performance evaluation standards of green buildings.

Key words: sustainable design; urban housing, multi criteria