

**LAPORAN AKHIR**  
**PENELITIAN HIBAH “GURU BESAR DAN DOKTOR”**  
**FAKULTAS TEKNIK**



**KETERKAITAN *PLACE DEPENDENCE* TERHADAP ALIH FUNGSI LAHAN DI  
KECAMATAN PANDAAN KABUPATEN PASURUAN**

**Ketua/Anggota Tim**

Gunawan Prayitno, SP., MT., Ph.D	NIDN. 0010107701
Dr. Wara Indira Rukmi, ST., MT	NIDN. 0002067104

Dibiayai oleh :  
Fakultas Teknik  
Melalui Dana Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP) Universitas Brawijaya  
Sesuai dengan Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran (DIPA) Universitas Brawijaya  
Nomor DIPA-023.17.2.677512/2020  
Dengan Perjanjian Kontrak

Nomor : 41/UN10.F07/PN/2020

**UNIVERSITAS BRAWIJAYA**

**2020**

**HALAMAN PENGESAHAN**

Judul : KETERKAITAN PLACE DEPENDENCE TERHADAP ALIH FUNGSI LAHAN DI KECAMATAN PANDAAN KABUPATEN PASURUAN

**Peneliti/Pelaksana**  
Nama Lengkap : GUNAWAN PRAYITNO, SP., MT., Ph.D  
Perguruan Tinggi : Universitas Brawijaya  
NIDN : 0010107701  
Jabatan Fungsional : Lektor  
Program Studi : S1 Perencanaan Wilayah dan Kota  
Nomor HP : 08119694532  
Alamat surel (e-mail) : gunawan\_uin93@yahoo.com

**Anggota (1)**  
Nama Lengkap : Dr. WARA INDIRA RUKMI, ST., MT.  
NIDN : 0002067104  
Perguruan Tinggi : Universitas Brawijaya  
Tahun Pelaksanaan : Tahun ke 1 dari rencana 1 tahun  
Biaya Tahun Berjalan : Rp 25,000,000.00  
Biaya Keseluruhan : Rp 25,000,000.00

03 November 2020

Mengetahui,

Dekan



3 Prof. Dr. Ir. Pungo Tri Juwono, MT., IPU  
NIDN. 0021077005

Ketua Peneliti

GUNAWAN PRAYITNO, SP., MT., Ph.D  
NIDN. 0010107701

Menyetujui,  
PPM UB



Dr. Ir. BAMBANG SUSILO, M.Sc Agr  
NIDN. 0019076205

## Ringkasan

Kebutuhan lahan semakin meningkat dengan bertambahnya waktu. Meningkatnya jumlah populasi mengakibatkan tingginya jumlah penduduk yang harus diakomodasi dalam suatu lahan. Kecamatan Pandaan merupakan salah satu kecamatan yang mengalami alih fungsi lahan pertanian ke non-pertanian dengan kecenderungan pemilik lahan memutuskan mengubah lahan sebesar 34%. Fenomena alih fungsi lahan terjadi seiring dengan perubahan kondisi ekonomi, lingkungan, dan sosial. Alih fungsi lahan tidak hanya dapat dilihat perubahannya secara fisik tetapi melihat kondisi penduduk. Keadaan sosial penduduk dapat dihubungkan dengan alih fungsi lahan. *Place dependence* yang merupakan hubungan fungsional berdasarkan koneksi fisik individu dengan lingkungan dapat mempengaruhi keputusan alih fungsi lahan. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui keterkaitan *place dependence* penduduk terhadap alih fungsi lahan. Pengambilan sampel dalam penelitian ini menggunakan metode *purposive random sampling*, dengan pertimbangan sampel yang menjadi subjek penelitian berjumlah 500 responden yang merupakan pemilik lahan yang tak terbangun. Pemilik lahan yang digunakan sebagai responden dapat berupa petani maupun non petani. Metode yang digunakan adalah *Structural Equation Modelling* (SEM) dengan teknik analisis *Partial Least Square* (PLS) untuk mengetahui keterkaitan antara alih fungsi lahan dengan *place dependence* penduduk. Hasil penelitian menunjukkan hubungan faktor *place dependence* yang meliputi kepemilikan lahan, kualitas lingkungan, pendapatan, aksesibilitas, dan pengembangan karir, terhadap alih fungsi lahan di Kecamatan Pandaan.

**Kata Kunci:** *Alih fungsi lahan, Place dependence, Structural Equation Modelling*

## DAFTAR PUSTAKA

- Alhadar, A. (2011). Analisis Kinerja Jalan dalam Upaya Mengatasi Kemacetan Lalu Lintas pada Ruas Simpang Bersinyal di Kota Palu. *Jurnal SMARTek*, Nopember 2011.
- Alisa, I. (2007). PERSEPSI PETANI TERHADAP INOVASI UNTUK MENGGUNAKAN PUPUK KOMPOS KOTORAN TERNAK PRODUK P4S BUMI LESTARI SRAGEN ( Kasus Petani di Desa Gondang , Kecamatan Gondang, Kabupaten Sragen). *Skripsi*, 63 halaman.
- Ambarita, Paska, J., & Kartika, Nengah, I. (2003). Pengaruh Lahan, Penggunaan Pestisida, Tenaga Kerja, Pupuk terhadap Produksi Kopi di Kecamatan Pekutatan Kabupaten Jemberana. *E-Journal EP Unud*.
- Anton, C. E., & Lawrence, C. (2016). The relationship between place attachment, the theory of planned behaviour and residents' response to place change. *Journal of Environmental Psychology*. <https://doi.org/10.1016/j.jenvp.2016.05.010>
- Arikunto, S. (2006). *Prosedur Penelitian Suatu Tindakan Praktik*. Jakarta: Rineka Cipta.
- Assis, K., Azzah, N., & Mohammad Amizi, A. (2014). Relationship Between Socioeconomic Factors, Income and Productivity of Farmers: a Case Study on Pineapple Farmers. *International Journal of Research in Humanities*.
- Aulia Rusmi, S. (2019). *Keterkaitan Place Attachment terhadap Keputusan Mengubah Lahan di Kecamatan Pandaan*. *Skripsi: Universitas Brawijaya*.
- Bagoes, I. M. (2015). Filsafat Penelitian & Metode Penelitian Sosial. In *Pustaka Belajar*. <https://doi.org/10.22146/jp.11198>
- Baldwin, C., Smith, T., & Jacobson, C. (2017). Love of the land: Social-ecological connectivity of rural landholders. *Journal of Rural Studies*. <https://doi.org/10.1016/j.jrurstud.2017.01.012>
- Basrah, H. (2014). Metode Pengumpulan data: Kuesioner. *Teoriline Personal Paper*, 01, 170.
- Batudoka, Z. (2012). "PLACE ATTACHMENT" PEMUKIM PASCARELOKASI DI KOTA PALU. *MEKTEK*.
- Brambilla, I., & Portoy, G. G. (2011). Market structure, outgrower contracts, and farm output. Evidence from cotton reforms in Zambia. *Oxford Economic Papers*. <https://doi.org/10.1093/oenp/gpr004>
- Butu, H. M., Hashim, A. H. Bin, & Ahmad, N. (2018). Influence of Place Identity and Place Dependence on Resilience Towards Boko Haram Insurgency among Maiduguri Residents in Borno State, Nigeria. *Journal of Environmental Science, Toxicology and Food*

- Technology*. <https://doi.org/10.9790/2402-1207011220>
- Canter, D., & Rees, K. (1982). A multivariate model of housing satisfaction. *Applied Psychology*. <https://doi.org/10.1111/j.1464-0597.1982.tb00087.x>
- Carp, F. M., & Carp, A. (1982). Perceived environmental quality of neighborhoods: Development of assessment scales and their relation to age and gender. *Journal of Environmental Psychology*, 2(4), 295–312. [https://doi.org/10.1016/S0272-4944\(82\)80029-7](https://doi.org/10.1016/S0272-4944(82)80029-7)
- Clarke, D., Murphy, C., & Lorenzoni, I. (2018). Place attachment, disruption and transformative adaptation. *Journal of Environmental Psychology*. <https://doi.org/10.1016/j.jenvp.2017.12.006>
- Fadah, I. (2004). PERAN SUMBER DAYA DALAM MENINGKATKAN PENGARUH TEKNOLOGI KARAKTERISTIK DEMOGRAFI DAN SOSIAL EKONOMI BURUH WANITA SERTA KONTRIBUSINYA TERHADAP PENDAPATAN KELUARGA (Studi Kasus pada Buruh Tembakau di Kabupaten Jember). *Jurnal Manajemen Dan Wirausaha*, 6(2), 137–147. <https://doi.org/10.9744/jmk.6.2.pp.137-147>
- Fernando, F. N., & Cooley, D. R. (2016). Attitudes toward shale oil development in western North Dakota: The role of place based community values in attitude formation. *Journal of Rural Studies*. <https://doi.org/10.1016/j.jrurstud.2016.06.008>
- Firdausa, R. A. (2013). Pengaruh Modal Awal, Lama Usaha dan Jam Kerja Terhadap Pendapatan Pedagang Kios di Pasar Bintoro Demak. *Diponegoro Journal Of Economics*.
- Hartika, F. (2018). *Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Jam Kerja Wanita di PT Bukit Intan Abadi*.
- Haryani, E. (2019). *Hubungan Place Attachment dengan Partisipasi Masyarakat dalam Program PLPBK di RW 04 Kelurahan Polehan*. Skripsi: Universitas Brawijaya.
- Jorgensen, B. S., & Stedman, R. C. (2001). Sense of Place as an attitude: Lakeshore owners attitudes toward their properties. *Journal of Environmental Psychology*. <https://doi.org/10.1006/jev.2001.0226>
- Joyce M.Laurens. (2006). PENDEKATAN PERILAKU-LINGKUNGAN DALAM PERANCANGAN PEMUKIMAN KOTA Panduan desain bagi pencegahan tindak kriminal . *DIMENSI (Jurnal Teknik Arsitektur)*.
- Khanh, P., & Susilo, Y. O. (2009). The motorcycle ownership behaviour in Hanoi city, Vietnam: How unique they are compared to other countries? *Proceedings of the Eastern Asia Society for Transportation Studies*.
- Lai, P. H., & Kreuter, U. P. (2012). Examining the direct and indirect effects of environmental

- change and place attachment on land management decisions in the Hill Country of Texas, USA. *Landscape and Urban Planning*, 104(3–4), 320–328. <https://doi.org/10.1016/j.landurbplan.2011.11.007>
- Lenzi, M., Vieno, A., Perkins, D. D., Pastore, M., Santinello, M., & Mazzardis, S. (2012). Perceived Neighborhood Social Resources as Determinants of Prosocial Behavior in Early Adolescence. *American Journal of Community Psychology*, 50(1–2), 37–49. <https://doi.org/10.1007/s10464-011-9470-x>
- Leong, L. V., & Mohd. Sadullah, A. F. (2007). A Study on the Motorcycle Ownership : A Case Study in Penang State , Malaysia. *Journal of the Eastern Asia Society for Transportation Studies*.
- Mahananto, Sutrisno, S., & Ananda, C. (2009). Faktor- Faktor Yang Mempengaruhi Produksi Padi Studi Kasus di Kecamatan Nogosari, Boyolali, Jawa Tengah. *Wacana*.
- Martin, N. P., & Storr, V. H. (2009). Whose Bay Street? Competing Narratives of Nassau's City Centre. *Island Studies Journal*.
- Mukhsin, D. (2014). Strategi Pengembangan Kawasan Pariwisata Gunung Galunggung. *Jurnal Perencanaan Wilayah Dan Kota*, 14(1), 1–11. <https://doi.org/10.29313/jpwk.v14i1.2549>
- Nasution, S. (2003). *Metode Research (penelitian ilmiah) Jakarta: Bumi Aksara*.
- Rao, J. (2018). Fundamental Functionings of Landowners: Understanding the relationship between land ownership and wellbeing through the lens of 'capability.' *Land Use Policy*, 72(December 2017), 74–84. <https://doi.org/10.1016/j.landusepol.2017.12.033>
- Raymond, C. M., Brown, G., & Weber, D. (2010). The measurement of place attachment: Personal, community, and environmental connections. *Journal of Environmental Psychology*. <https://doi.org/10.1016/j.jenvp.2010.08.002>
- Riduwan. (2010). Dasar Dasar Statistika. In *Pendidikan Dan Perilaku Kesehatan*.
- Rishbeth, C., & Powell, M. (2013). Place Attachment and Memory: Landscapes of Belonging as Experienced Post-migration. *Landscape Research*, 38(2), 160–178. <https://doi.org/10.1080/01426397.2011.642344>
- Rostamzadeh, M., Anantharaman, R. N., & Tong, D. Y. K. (2013). Sense of Place on Expatriate Mental Health in Malaysia. *International Journal of Social Science and Humanity*. <https://doi.org/10.7763/ijssh.2012.v2.126>
- Senbil, M., Zhang, J., & Fujiwara, A. (2007). MOTORIZATION IN ASIA – 14 Countries and Three Metropolitan Areas –. *International Association of Traffic and Safety Sciences*. [https://doi.org/10.1016/S0386-1112\(14\)60183-7](https://doi.org/10.1016/S0386-1112(14)60183-7)
- Siciliano, G. (2012). Urbanization strategies, rural development and land use changes in China:

- A multiple-level integrated assessment. *Land Use Policy*.  
<https://doi.org/10.1016/j.landusepol.2011.06.003>
- Sina, P. G., & Raturomon, L. T. (2012). Analisis Stres Finansial Pada Gender. *Jurnal Ekonomi Dan Pendidikan*, 9(1), 102–112. <https://doi.org/10.21831/jep.v9i1.4157>
- Smith, K. M. (2011). The Relationship between Residential Satisfaction, Sense of Community, Sense of Belonging and Sense of Place in a Western Australian Urban Planned Community. *Edith Cowan University*.
- Sudarta, W. (2014). Peranan Wanita Dalam Pembangunan Berwawasan Gender. *Sosial Ekonomi Pertanian Fakultas Pertanian Universitas Udayana*.
- Sugiyono. (2012). Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif dan R & D. Bandung: Alfabeta.  
*Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif Dan R & D. Bandung: Alfabeta.*  
<https://doi.org/10.1017/CBO9781107415324.004>
- Sulistiawati, R. (2012). Pengaruh Upah Minimum Terhadap Penyerapan Tenaga Kerja dan Kesejahteraan Masyarakat di Provinsi di Indonesia. *Jurnal Eksos*.
- Suntikul, W., & Jachna, T. (2016). The co-creation/place attachment nexus. *Tourism Management*. <https://doi.org/10.1016/j.tourman.2015.06.026>
- Tisnaningtyas, E. Y. (2015). ASPEK KENYAMANAN PEJALAN KAKI TERHADAP IKLIM TROPIS DAN AKSESIBILITAS PEJALAN KAKI DI LAPANGAN KOTA SEBAGAI KAWASAN PEDESTRIAN (KAJIAN KAWASAN SIMPANG LIMA SEMARANG ). *Neo Teknika*. <https://doi.org/10.37760/neoteknika.v1i2.548>
- Trąbka, A. (2019). From functional bonds to place identity: Place attachment of Polish migrants living in London and Oslo. *Journal of Environmental Psychology*.  
<https://doi.org/10.1016/j.jenvp.2019.02.010>
- Ujang, N., & Dola, K. (2007). Linking activity and place attachment dimensions in enhancing the sense of place. *ALAM CIPTA, International Journal on Sustainable Tropical Design Research & Practice*.
- Vaske, J. J., & Kobrin, K. C. (2001). Place Attachment and Environmentally Responsible Behavior. *The Journal of Environmental Education*.  
<https://doi.org/10.1080/00958960109598658>
- Verburg, P. H., Crossman, N., Ellis, E. C., Heinemann, A., Hostert, P., Mertz, O., Nagendra, H., Sikor, T., Erb, K. H., Golubiewski, N., Grau, R., Grove, M., Konaté, S., Meyfroidt, P., Parker, D. C., Chowdhury, R. R., Shibata, H., Thomson, A., & Zhen, L. (2015). Land system science and sustainable development of the earth system: A global land project perspective. *Anthropocene*. <https://doi.org/10.1016/j.ancene.2015.09.004>

- Walker, A. J., & Ryan, R. L. (2008). Place attachment and landscape preservation in rural New England: A Maine case study. *Landscape and Urban Planning*. <https://doi.org/10.1016/j.landurbplan.2008.02.001>
- Wardana, N. W. S. (2019). *Tipologi Urban Sprawl dan Prediksi Penggunaan Lahan (Studi Kasus: Kecamatan Pandaan, Kabupaten Pasuruan)*. Skripsi: Universitas Brawijaya.
- Wedagama, D. M. P. W. (2009). The Analysis of Household Car and Motorcycle Ownerships Using Poisson Regression (Case Study: Denpasar-Bali). *Jurnal Teknik Sipil*. <https://doi.org/10.5614/jts.2009.16.2.6>
- White, D. D., Virden, R. J., & Van Riper, C. J. (2008). Effects of place identity, place dependence, and experience-use history on perceptions of recreation impacts in a natural setting. *Environmental Management*. <https://doi.org/10.1007/s00267-008-9143-1>
- Wibowo, F. G., Aini, Q. H., Sunardi, A. E., Layyindah, N. U., & Machdum, S. V. (2017). IDENTIFIKASI POTENSI, KEBUTUHAN, DAN PERMASALAHAN BERDASARKAN HUBUNGAN INTERAKSI MASYARAKAT DENGAN LINGKUNGANNYA YANG RENTAN TERHADAP BENCANA LONGSOR. *Jurnal Ilmu Kesejahteraan Sosial*. <https://doi.org/10.7454/jurnalkessos.v18i2.104>
- Widiastomo, Y. (2014). Pengaruh Kualitas Rumah dan Lingkungan terhadap Kepuasan Penghuni dan Kecenderungan Berpindah di Perumnas Bukit Sendangmulyo Semarang. *Jurnal Pemukiman Wilayah & Kota*, 10(4), 413. <https://doi.org/10.14710/pwk.v10i4.8168>
- Wijaksono, S. (2013). Pengaruh Lama Tinggal terhadap Tingkat Partisipasi Masyarakat dalam Pengelolaan Lingkungan Permukiman. *ComTech: Computer, Mathematics and Engineering Applications*. <https://doi.org/10.21512/comtech.v4i1.2679>