

PWK

**LAPORAN PENGABDIAN KEPADA MASYARAKAT MANDIRI  
KATEGORI A**



**PENINGKATAN IDENTITAS KAWASAN KAMPUNG KOTA (TAHAP 2)  
DI KAMPUNG PESONA RT 05 RW 04 KELURAHAN POLOWIJEN  
KECAMATAN BLIMBING  
KOTA MALANG**

Oleh:  
**Ketua**

Wulan Dwi Purnamasari, ST.,MT

NIDN. 0007068801

**Anggota**

Wisnu Sasonglo, ST.,MT

NIDN. 0013047204

Dr. Wara Indira Rukmi, ST., MT

NIDN. 0002067104

Kathleen Meira Berta

NIM. 195060600111028

Amala Ikbar Farrah

NIM. 195060601111002

Fatichatul Izzah Dwi Lestari

NIM. 216060600111001

Dilaksanakan atas biaya PNBP Tahun Anggaran 2022  
Fakultas Teknik Universitas Brawijaya berdasarkan kontrak  
Nomor: 73/UN10.F07/PM/2022  
Tanggal 09 Mei 2022

**DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS BRAWIJAYA  
NOVEMBER 2022**

**HALAMAN PENGESAHAN**

**LAPORAN AKHIR**

Judul : Peningkatan Identitas Kawasan Kampung Kota (Tahap 2) Di Kampung Pesona Rt 05 Rw 04 Kelurahan Polowijen Kecamatan Blimbing Kota Malang

**Peneliti/Pelaksana**  
Nama Lengkap : WULAN DWI PURNAMASARI, ST., MT  
Perguruan Tinggi : Universitas Brawijaya  
NIDN : 0007068801  
Jabatan Fungsional : Lektor  
Program Studi : -  
Nomor HP : 081703500970  
Alamat surel (e-mail) : wulanpurnama@ub.ac.id

**Anggota (1)**  
Nama Lengkap : WISNU SASONGKO, ST., MT.  
NIDN : 0013047204  
Perguruan Tinggi : Universitas Brawijaya

**Anggota (2)**  
Nama Lengkap : Dr. WARA INDIRA RUKMI, ST.,MT.  
NIDN : 0002067104  
Perguruan Tinggi : Universitas Brawijaya

**Mitra**  
Nama Instiuisi Mitra : RT 04 RW 05 Kampung Polowijen 2  
Alamat : Jalan Polowijen 2, Kecamatan Blimbing, Kota Malang  
Penanggung Jawab : Pak Riyanto  
Tahun Pelaksanaan : Tahun ke 1 dari rencana 1 tahun  
Biaya Tahun Berjalan : Rp 10,500,000.00  
Biaya Keseluruhan : Rp 10,500,000.00

Mengetahui, 29 November 2022

Menyetujui,  
Dekan

Ketua Peneliti



Prof. Ir. HADI SUSONO, ST., MT., Ph.D.,  
IPK., ASEAN Eng.  
NIDN. 0020057304

WULAN DWI PURNAMASARI, ST., MT

NIDN. 0007068801

## IDENTITAS KEGIATAN

1. Judul Kegiatan PKM : Peningkatan Identitas Kawasan Kampung Kota (Tahap 2) di Kampung Pesona RT 05 RW 04 Kelurahan Polowijen Kecamatan Blimbing Kota Malang
2. Kategori Kegiatan PKM : A
3. Ketua Pelaksana
  - a. Nama Lengkap : Wulan Dwi Purnamasari S.T., M.T
  - b. Bidang Keahlian : Perancangan Kota
  - c. Jabatan Struktural : -
  - d. Jabatan Fungsional : Lektor
  - e. Fakultas/ Jurusan : Teknik/ Perencanaan Wilayah dan Kota
  - f. Alamat Surat : Jl. MT. Haryono, No. 167, Kota Malang
  - g. Telepon/ Faks : 081703500970
  - h. E-mail : [wulanpurnama@ub.ac.id](mailto:wulanpurnama@ub.ac.id)
4. Anggota pelaksana
  - a. Dosen

No	Nama dan Gelar Akademik	Bidang Keahlian	Unit Kerja Labratorium	Alokasi Waktu (jam/minggu)
1.	Wisnu Sasongko, ST.,MT	Perencanaan Kota	PWK	16
2.	Dr. Wara Indira Rukmi, ST.,MT	Perancangan Kota	PWK	16

- c. Mahasiswa
  - 1) Mahasiswa S2 : Fatichatul Izzah Dwi Lestari (216060600111001)
  - 2) Mahasiswa S1 : Amala Ikbar Farrah (195060601111002)  
Kathleen Meira Berta (195060600111028)
5. Objek Kegiatan PKM : Fisik (dinding rumah di pinggir jalan, area rel, dan koridor jalan) kawasan kampung kota
6. Masa pelaksanaan
  - a. Mulai : Mei 2022
  - d. Berakhir : Oktober 2022
7. Anggaran diusulkan : Rp. 10.500.000,-  
(Sepuluh Juta Lima Ratus Ribu Rupiah)
8. Lokasi Kegiatan/ Mitra
  - a. Wilayah Mitra : RT 05, RW 04 Kampung Polowijen 2, Kecamatan Blimbing
  - b. Kabupaten/ Kota : Kota Malang
  - c. Provinsi : Provinsi Jawa Timur
  - d. Jarak PT ke Lokasi Mitra : 8.3 km
9. Luaran/ Hasil yang dicapai : Mural dan pengecatan gapura masuk
10. Institusi lain yg terlibat : Pihak RT dan warga RT 05 RW 04 Polowijen 2
11. Keterangan lain yang dianggap perlu : -



## RINGKASAN

Kampung Pesona RT 05 RW 04 kembali menjadi lokasi kegiatan PKM Tahun 2022. Kampung ini merupakan permukiman kampung kota yang tumbuh sebagai respon spontan masyarakat untuk memenuhi kebutuhan huniannya. Kampung Pesona RT 05 dan RW 04 merupakan salah satu kampung di Kota Malang yang tumbuh secara mandiri dari waktu ke waktu dan menjadi salah satu kampung tujuan bermukim bagi pendatang. Pengembangan rumah yang berbasis pada kebutuhan dan tidak terintegrasi dengan permukiman secara luas menyebabkan penurunan kualitas visual. Selain itu keberadaan permukiman ini yang tepat berada di sisi bawah flyover dan akses masuk yang berjajar dengan deretan toko komersial menyebabkan samarnya tanda masuk menuju kampung ini. Berdasarkan permasalahan mitra tersebut, maka luaran PKM ini adalah (a) Peningkatan Estetika Kawasan Permukiman dengan Seni Mural, (b) Penguatan Citra Kawasan dengan Pengecatan Gapura Masuk. Kegiatan yang telah dilakukan menunjukkan perubahan visual yang cukup signifikan pada kampung ini sehingga meningkatkan kenyamanan masyarakat untuk beraktivitas dan berinteraksi di lingkungan permukiman.

## SUMMARY

*Kampung Pesona RT 05 RW 04 is again the location of PKM activities in 2022. This kampung is a city village settlement that grew as a spontaneous response of the community to meet their housing needs. Kampung Pesona RT 05 and RW 04 are Malang City kampongs that grow independently from time to time and become the destination settlement for migrants. The development of houses based on needs and not integrated with settlements widely leads to a deterioration in visual quality. In addition, the existence of this settlement right on the lower side of the flyover and the entrance lined with rows of commercial shops causes a faint sign of entry to this kampong. Based on the problems of these partners, the output of this PKM is (a) Improving the Aesthetics of Residential Areas with Mural Art, (b) Strengthening the Image of the Area by Painting the Entrance Gate. The activities that have been carried out show a relatively significant visual change in this village to increase the comfort of the community to do exercises and have sex in the residential environment*

## PENGANTAR

Puji dan syukur kehadiran Tuhan YME sehingga kegiatan PKM tahun 2022 ini dapat berjalan lancar sesuai dengan target pelaksanaan. Kegiatan ini sebagai bentuk pengabdian tim terhadap lingkungan tempat tinggal yang selama ini berkontribusi dalam pembentukan karakter dan kepribadian khususnya dalam kehidupan bermasyarakat. Penulis juga ingin menyampaikan terima kasih kepada pihak yang sudah membantu dalam pelaksanaan kegiatan PKM yaitu :

1. Fakultas Teknik Universitas Brawijaya atas dukungan dalam hal pendanaan sehingga kegiatan PKM ini berjalan dengan lancar
2. Pengelola Kampung RT 05 RW 04 atas kesediaan untuk menjadi mitra pada kegiatan PKM ini
3. Warga Kampung RT 05 RW 04 atas kesediaan waktu dan tenaga untuk gotong royong membantu pelaksanaan kegiatan PKM ini selama kurun waktu 6 bulan.
4. Dan kepada pihak lainnya yang tidak dapat kami sebutkan satu persatu

Semoga kegiatan pengabdian kepada masyarakat ini dapat berjalan secara berkelanjutan dan bermanfaat secara luas bagi masyarakat sekitar.

Malang, 29 November 2022

Tim Penyusun



### Lampiran 3. Surat Pernyataan Kesiediaan Bekerjasama dari Mitra

Yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : RIYANTO
2. Jabatan : KETUA RT.05
3. Nama IRT Kelompok : RT.05 - RW.04
4. Bidang Usaha :
5. Alamat : JL POLOWIJEN II RT.05 - RW.04

Menyatakan bersedia untuk bekerja sama dalam pelaksanaan kegiatan Program Pengabdian Kepada Masyarakat dengan judul kegiatan "Peningkatan Kualitas Permukiman Kampung Kota Melalui Seni Mural Dan Penghijauan (Lokasi : Kampung Pesona RT 05 RW 04, Kelurahan Polowijen, Blimbing, Kota Malang)". Kegiatan ini diketuai oleh

**Ketua Tim Pengusul** :Wulan Dwi Purnamasari,ST.,MT  
**Institusi** :Jurusan PWK, Fakultas Teknik, Universitas Brawijaya

Bersama ini pula kami menyatakan dengan sebenarnya bahwa di antara Kelompok dan Pelaksanaan Kegiatan Program tidak terdapat ikatan kekeluargaan dan usaha dalam wujud apapun juga.

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dengan penuh kesadaran dan tanggung jawab tanpa ada unsur pemaksaan di dalam pembuatannya untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Malang, 16 April 2021



#### Lampiran 4. Jadwal dan Biaya Kegiatan

Kegiatan PKM ini akan berlangsung dalam kurun waktu 6 bulan terhitung sejak bulan mei hingga oktober 2021. Rincian kegiatan terlihat pada tabel berikut

**Tabel 1. Jadwal Pelaksanaan Kegiatan Pengabdian Kepada Masyarakat**

No.	Kegiatan	Bulan ke-					
		1	2	3	4	5	6
<b>Persiapan</b>							
1.	a. Penyusunan proposal	■					
	b. Komunikasi Mitra	■					
	c. Perijinan	■					
<b>Persiapan lapangan</b>							
2.	a. Sosialisasi kepada mitra		■				
	b. Dokumentasi dan kroscek data di lapangan			■			
<b>Pelaksanaan kegiatan</b>							
3.	a. Pembelian bahan dan penyiapan tim pelaksana			■			
	b. Penggambaran dan pengecatan mural				■		
	c. Penambahan pohon dalam pot untuk beberapa lokasi				■		
	d. Renovasi gapura masuk untuk memperkuat citra kawasan kampung					■	
<b>Penyajian laporan</b>							
4.	a. Penyusunan laporan kegiatan pengabdian kepada masyarakat					■	■
	b. Penyerahan dokumen kepada mitra (dalam bentuk soft dan hard copy) dan BPP FT UB						■



Uraian kegiatan ini tercantum dalam rincian anggaran biaya sebagai berikut :

**Pekerjaan Renovasi Gapura (edges) dan Pembuatan Taman**

No.	Uraian	Volume	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Merah (/buah)	1000	600	600,000
2	Pasir (/pick up)	5	280,000	1,400,000
3	Semen Gresik (/sak)	20	52,000	1,040,000
4	Cat Paragon (/kg)	10	22,000	220,000
5	Cat Brown Tembaga (/kg)	8	80,000	640,000
6	Bunga (/buah)	20	35,000	700,000
7	Cat No Drop (/kg)	7	50,000	350,000
<b>Total</b>				<b>4,950,000</b>

**Pekerjaan Dinding dan Mural**

No.	Uraian	Volume	Harga Satuan	Jumlah
1	Pasir (/pick up)	3	280,000	840,000
2	Semen (/sak)	10	52,000	520,000
3	Cat Mizon (/kg)	20	56,000	1,120,000
4	Bunga dan Pot (/buah)	16	95,000	1,520,000
<b>Total</b>				<b>4,000,000</b>

**Laporan dan Publikasi**

No.	Uraian	Volume	Harga Satuan	Jumlah
1	Tinta printer (/buah)	1	200,000	200,000
2	Kertas HVS (/rim)	1	50,000	50,000
3	Penyusunan proposal dan laporan akhir (/ls)	1	200,000	200,000
4	Penggandaan dan penjilidan proposal dan laporan akhir (/buah)	10	35,000	350,000
5	Pengambilan video publikasi (/ls)	1	1,000,000	1,000,000
<b>Total</b>				<b>1,550,000</b>

**GRAND TOTAL**

**10,500,000**